फिल्ट्रॉन इंजिनिअर्स लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय: प्लॉट क्र. ३६, डब्ल्यूएमडीसी औद्योगिक क्षेत्र, आंबेठाण रोड चाकण, पुणे - ४१०५०१, महाराष्ट्र, भारत,
सीआयएन: एल५७९०९पीएन१९८२पीएलसी०२६९२९
वेबसाइट: www.filtronindia.com, **ईमेल आयडी:** info@filtronindia.com, **फोन क्र.:** +९१-२०-२४३३८६४२

४३व्या वार्षिक सर्व साधारण सभेकरिता भागधारकांना सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **फिल्ट्रॉन इंजिनिअर्स लिमिटेडच्या सदस्यांची ४३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ''एजीएम'' मंगळवार, ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी दु. १.३० वा. ६, सीताबाग कॉलनी, सिंहगड रोड, पुणे - ४११०३०, महाराष्ट्र, भारत** येथे आयोजित केली जाईल. कंपनी कायदा, २०१३ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स), रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या लागू तरतुदींचे पालन करून एजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसाय करेल.

कंपनीने **सोमवार, ०८ सप्टेंबर, २०२५** रोजी कंपनी/डिपॉझिटरीज/डिपॉझिटरी सहभागी/रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट्सकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेल्या सर्व सदस्यांना एजीएम ची सूचना, स्पष्टीकरणात्मक विवरणपत्र, असल्यास आणि आर्थिक वर्ष २०२४-२५ साठी एकात्मिक वार्षिक अहवाल इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवला आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२४-२५ साठी वार्षिक अहवाल अनुक्रमे कंपनीच्या वेबसाइट :https://filtronindia.com/ वर आणि बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइट www.bseindia.com वर देखील उपलब्ध आहेत.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ नुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० सह वाचले जाते आणि सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता), नियम, २०१५ च्या नियम ४४ नुसार, कंपनीने वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मतदान करण्यासाठी तिच्या सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक मतदानाची सुविधा प्रदान केली आहे.

ई-मतदानाच्या संदर्भात तपशील खालीलप्रमाणे आहेत:

ई-मतदानासाठी कट-ऑफ तारीख	सप्टेंबर २३, २०२५
दूरस्थ ई-मतदान सुरूवातीची तारीख आणि वेळ	शुक्रवार; सप्टेंबर २६, २०२५ रोजी स. ०९.०० वा.
दूरस्थ ई-मतदान समाप्तीची तारीख आणि वेळ	सोमवार; सप्टेंबर २९, २०२५ रोजी सायं. ०५.०० वा.

सदस्यांनी हे लक्षात ठेवावे की ज्या व्यक्तींची नावे वरील कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच **मंगळवार, २३ सप्टेंबर, २०२५** रोजी सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये किंवा एनएसडीएल आणि सीडीएसएलने सादर केलेल्या लाभार्थी मालकांच्या यादीत आहेत त्यांनाच सूचनेत नमूद केलेल्या ठरावांवर मतदान करण्याचा अधिकार असेल. एकदा सदस्याने ठरावावर मतदान केल्यानंतर, त्याला/तिला नंतर ते बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. **सोमवार, २९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायं. ५.०० नंतर** सीडीएसएलद्वारे रिमोट ई-व्होटिंग बंद केले जाईल.

ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले आहे ते देखील वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही. ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले नाही ते एजीएम मध्ये सीडीएसएलद्वारे प्रदान केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान सुविधेद्वारे मतदान करू शकतील.

सदस्य ज्यांनी एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल पाठवल्यानंतरही त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही किंवा ज्यांना शेअर्स मिळाले आहेत आणि ज्यांनी कट-ऑफ तारखेनुसार म्हणजेच **मंगळवार, २३ सप्टेंबर, २०२५** पर्यंत शेअर्स धारण करत आहे ते एजीएमच्या सूचनेमध्ये दिलेल्या सूचनांनुसार यूजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवू/निर्माण करू शकतात. ई-व्होटिंगसाठी आधीच नोंदणीकृत व्यक्ती मतदान करण्यासाठी त्यांचा/तिचा विद्यमान यूजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकते.

एजीएम ची सूचना मिळविण्यासाठी ईमेल आयडी नोंदणी करण्याची प्रक्रिया आणि एकात्मिक वार्षिक अहवाल आणि ई-मतदानासाठी वापरकर्ता आयडी/पासवर्ड वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये तपशीलवार स्पष्ट केले आहे.

कोणत्याही शंका असल्यास, सदस्य https://www.evotingindia.com/ किंवा ०२२-२३०५८५४२/४३ वर उपलब्ध असलेल्या सदस्यांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न पाहू शकतात किंवा helpdesk.evoting@cdslindia. com वर श्री. राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक, (सीडीएसएल) यांना ईमेल पाठवू शकतात किंवा कंपनीशी info@filtronindia.com या ईमेलवर संपर्क साधू शकतात जे इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदानासंदर्भातील तक्रारींचे निराकरण करतील.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
फिल्ट्रॉन इंजिनिअर्स लिमिटेड
सही/-
श्री. सदानंद हेगडे
पूर्णवेळ संचालक
डीआयएन: ००१९५१०६

दिनांक : ०८ सप्टेंबर, २०२५
ठिकाण: पुणे

परिशिष्ट IV-A

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम 2002 चा नियम 8(6) आणि नियम 9(1)च्या नियमांना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाची विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषत: कर्जदारांना तसेच हमीदारांना सूचीत करण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदात्यांनी गहाण केली गेली होती त्या मालमत्तेवर सुरक्षित कर्जदात्याच्या प्राधिकृत अधिकारीने **एसेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राइस लि. [CIN: U65993DL2002PLC115769] (''सुरक्षित कर्जदार'')** तर्फे **वास्तविक ताबा** घेतला आहे. ज्याचा **26.09.2025** रोजी **संध्याकाळी 05.00 ते 06.00** पर्यंत **''जेथे आहे'', ''जसे आहे''** आणि **''जे काहीपण आहे''**, ची वसूली साठी **कर्ज खाते नं. D026XII (जुने कर्ज खाते नं. HHLVSH00398928)** साठी **रु. 21,84,832/- (रुपये एकवीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार आठशे बत्तीस फक्त)** उर्वरित मूलधन, उर्वरित (विलंबशुल्क) आणि दिनांक **28.08.2025** पर्यंत व्याज कर्जाच्या अटींनुसार कर्ज करार आणि इतर संबंधित कर्ज दस्तऐवजांच्या संदर्भात लागू भविष्यातील व्याज **29.08.2025** पासून कायदेशीर खर्च किंवा इतर शुल्का सह प्रभावी होऊन **दिनेश बाबुराम धिमण आणि मुख्त्यामदेवी बाबुराम धिमण उर्फ मुख्तियारी देवी** यांची मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराच्या द्वारे कर्जाच्या वसूली साठी विकली जाईल.

वरील सर्व खाते बिअरिंग क्र. **HHLVSH00398928** स्थावर मालमत्तेसह सर्व अधिकार, शीर्षक, इंटरेस्ट अंतर्निहित सिक्योरिटी, तारण आणि / किंवा हमी सम्मान कॅपिटल लिमिटेड **(''एससीएल'')** (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जायचे) द्वारे **31.12.2019** च्या असाइनमेंट कराराद्वारे इंडियाबुल्स असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड **(''आयएआरसीएल'')** ला नियुक्त केले गेले होते, ज्यास आयएआरसीएल द्वारे **D026XII** म्हणून पुन्हा क्रमांकित केले होते. नमूद कर्ज खाते आयएआरसीएल द्वारे दिनांक **26.04.2021** च्या असाइनमेंट कराराद्वारे, दिनांक **26.08.2021** च्या रेक्टिफिकेशन डीडसह वाचा, **एसीआरई-102-ट्रस्ट चे ट्रस्टी** म्हणून सुरक्षित कर्जदाराला आणि त्याच्या नावे दिलेले आहे.

सदर मालमत्तेच्या लिलावासाठी आरक्षित रक्कम **रु. 10,00,000/- (रुपये दहा लाख फक्त)** आणि अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट **(''ईएमडी'') रु. 1,00,000/- (रुपये एक लाख फक्त)** म्हणजेच अनामत ठेव रक्कम राखीव किंमतीच्या 10% असेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 507, एफ विंगमधील पाचव्या मजल्यावर, 27.106 चौरस मिटर्स कार्पेट क्षेत्र सी.बी. क्षेत्र 2.598 चौरस मिटर्स, टेरेस क्षेत्र 2.738 चौरस मिटर्स, ''लक्ष्मी कॅस्टेलो'' नामक बिल्डिंगमध्ये, सर्व्हे क्र. 63/3, 63/4, 63/5 येथे स्थित, गाव बोपेले, तालुका कर्जत, रायगड - 410101, महाराष्ट्र.

विक्रीच्या तपशीलवार नियम व अटींसाठी कृपया सुरक्षित कर्जदाराच्या www.acreindia.in या वेबसाईटवरील लिंक पाहा; संपर्क क्र. : 0124-6910910, +91 7065451024, ई-मेल : auctionhelpline@sammaancapital.com, बोली लावण्यासाठी, www.auctionfocus.in वर लॉग ऑन करा.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
एसेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राइस लि.
एसीआरई-102-ट्रस्ट चे ट्रस्टी

तारीख : 03.09.2025
स्थळ : रायगड

''कोणतीही तक्रार करायची असल्यास, तुम्ही श्री. मोहम्मद शरीक मलिक, तक्रार निवारण अधिकारी, फोन क्र. 011 - 66115609, ई-मेल : complaint@acreindia.in यांच्याशी संपर्क साधू शकता. संस्थेतील तक्रार निवारण यंत्रणेचे तपशीलवार धोरण https://www.acreindia.in/compliance येथे मिळवू शकता''.

रेसजेन लिमिटेड

(सीआयएन: यू३७२००एमएच२०१८पीटीसी३१५०५२)
नोंदणीकृत कार्यालय: १०४, मेकर चेंबर V, नरिमन पॉइंट मुंबई - ४०००२१, महाराष्ट्र, भारत
फोन: ०२२ ३१८८ ११९९/ ईमेल: info@resgen.in वेबसाइट: www.resgen.in

सदस्यांसाठी सूचना

सूचना देण्यात येते की **रेसजेन लिमिटेड** (''कंपनी'') ची **७वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') मंगळवार, ३० सप्टेंबर २०२५ रोजी दुपारी ४.०० वाजता** कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालय, १०४, मेकर चेंबर V, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०००२१, महाराष्ट्र, भारत येथे आयोजित करण्यात येणार आहे, जिथे वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या नोटिसमध्ये नमूद केलेले कामकाज करता येईल.

कंपनीने निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी अनुक्रमे जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, जनरल सर्क्युलर क्र. १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२० आणि सर्क्युलर क्र. २०/२०२० दिनांक ०५ मे, २०२० ('एमसीए सर्क्युलर्स'), सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे, २०२० ('सेबी सर्क्युलर') नुसार आणि कायदा सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('लिस्टिंग रेग्युलेशन्स') च्या तरतुदींच्या अनुपालनात कंपनी/डिपॉझिटरीकडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने सोमवार, ८ सप्टेंबर, २०२५ रोजी एजीएमच्या नोटीससह एकत्रित स्पष्टिकरणात्मक विवरणपत्र पाठविले आहे. एजीएमची नोटिस कंपनीच्या वेबसाइट www.resgen.in तसेच बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइट www.bseindia.com आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेडच्या वेबसाइट www.nsdl.com वर उपलब्ध आहे.

कंपनी कायदा कलम १०८ सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४,, सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड २ ऑन जनरल मिटिंग्ज आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स च्या रेग्युलेशन ४४ च्या तरतुदींच्या अनुपालनात कंपनीला एजीएममध्ये कामकाज करावयाच्या सर्व प्रस्तावित ठरावांवर त्यांच्या मतदानाचा हक्क वापरण्यासाठी तिच्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सुविधेचा प्रस्ताव दिल्याचा आनंद होत आहे. सभासद इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सिस्टम (रिमोट ई-व्होटिंग) किंवा एजीएम दरम्यान इलेक्ट्रॉनिकली (एजीएममध्ये ई-व्होटींग) त्यांचे मतदान करु शकतात. कंपनीने रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएम मध्ये ई-व्होटिंग करण्यासाठी प्राधिकृत एजन्सी म्हणुन नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची सेवा घेतली आहे. रिमोट ई-व्होटींग कालावधी शनिवार, २७ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. ९.०० वा भाप्रवे सुरु होईल आणि सोमवार, २९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायं. ५.०० वा. भाप्रवे संपेल. रमोट ई-व्होटींग कालावधी संपल्यावर सुविधा निष्क्रिय करण्यात येईल.

ज्या सदस्याचे नाव सदस्य नोंदणी पुस्तिका किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये कट-ऑफ दिनांक म्हणजेच २३ सप्टेंबर २०२५ पर्यंत नोंदवलेले आहे, त्या सदस्यास रिमोट ई-व्होटिंग तसेच एजीएम मध्ये ई-व्होटिंग सुविधा घेण्याचा हक्क आहे. ज्या व्यक्तीचा कट-ऑफ दिनांकापर्यंत सदस्य म्हणून विचार केला जात नाही, त्यांनी ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने घेतली पाहिजे.

जे सदस्य एजीएम मध्ये उपस्थित राहतील आणि ज्यांनी आधीच आपले मत दिलेले नाही, ते एजीएम दरम्यान मतपत्रिकांच्या माध्यमातून आपले मत देऊ शकतात. जे सदस्य एजीएम पूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत देतात, ते एजीएम मध्ये सहभागी होऊ शकतात, परंतु त्यांना पुन्हा मतदानाचा हक्क नाही.

आम्ही सर्व सदस्यांना पर्यावरण संरक्षणाच्या आमच्या वचनबद्धतेला समर्थन देण्याचे आवाहन करतो, ज्यामध्ये कंपनीशी संवाद साधताना ईमेलद्वारे कंपनीच्या संवादाचा पर्याय निवडावा. ज्यांचे शेअर्स डिमॅट स्वरूपामध्ये आहेत, त्यांनी आपल्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे आपले ईमेल पत्ते नोंदवावेत, आणि ज्यांचे शेअर्स प्रत्यक्ष स्वरूपामध्ये आहेत, त्यांनी कंपनीचे आरटीए, बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड कडे आपले ईमेल पत्ते अपडेट करण्यासाठी info@resgen.in/Investor@bigshareonline.com वर संपर्क साधावा.

कोणत्याही शंका आणि/किंवा ई-व्होटिंग संदर्भात तक्रारींसाठी, सदस्यांनी मदत आणि वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) हेल्प अँड फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्यू) आणि ई-व्होटिंग यूजर मॅन्युअल ... वर दिलेल्या हेल्प सेक्शनमध्ये पाहू शकतात किंवा www.evoting.nsdl.com वर ईमेल करू शकतात किंवा ०२२-४८८६ ७००० आणि ०२२-२४९९ ७००० वर संपर्क साधू शकतात, आणि सीडीएसएल वापरणाऱ्यांसाठी तांत्रिक मदतीसाठी, सदस्यांनी helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ई-मेल लिहू शकतात किंवा १८००-२१-०९६११ वर संपर्क साधू शकतात.

ठरावांवर निकाल एजीएम च्या समारोपानंतर ४८ तासांच्या आत जाहीर केले जातील आणि ठरावाच्या बाजुने मतदानाची आवश्यक संख्या प्राप्त होण्याच्या अधिन एजीएम च्या तारखेस आवश्यक मतांच्या संख्येने मंजूर झाल्याचे मानण्यात येतील.

जाहीर झालेल्या निकालांसह छाननी करणाऱ्यांचा अहवाल कंपनीच्या वेबसाइट info@resgen.in वर उपलब्ध असेल आणि बीएसई लिमिटेड) ला कळवले जाईल.

सूचना पुढे दिली जाते की, कंपनीज ॲक्ट, २०१३ च्या कलम ९१ आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ४२ ला अनुसरुन कंपनीचे रजिस्टर ऑफ मेंबर्स आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स बुधवार, २४ सप्टेंबर २०२५ ते मंगळवार, ३० सप्टेंबर २०२५ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद राहतील.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार,
रेसजेन लिमिटेड करिता
सही/-
करण बोरा
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन क्र. ०८२४४३१६

ठिकाण: मुंबई
तारीख: ८ सप्टेंबर २०२५

परिशिष्ट IV-A

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम 2002 चा नियम 8(6) आणि नियम 9(1)च्या नियमांना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाची विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषत: कर्जदारांना तसेच हमीदारांना सूचीत करण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदात्यांनी गहाण केली गेली होती त्या मालमत्तेवर सुरक्षित कर्जदात्याच्या प्राधिकृत अधिकारीने **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे) [CIN : L65922DL2005PLC136029] (''सुरक्षित कर्जदार'')** तर्फे **वास्तविक ताबा** घेतला आहे. ज्याचा **26.09.2025** रोजी **संध्याकाळी 05.00 ते 06.00** पर्यंत **''जेथे आहे'', ''जसे आहे''** आणि **''जे काहीपण आहे''**, ची वसूली साठी **रु. 26,26,451/- (रुपये सव्वीस लाख सव्वीस हजार चारशे एक्कावन्न फक्त)** म्हणजे **कर्ज खाते नं. HHLLPM00406448** साठी **रु. 5,39,799/- (रुपये पाच लाख एकोणचाळीस हजार सातशे नव्याण्णव फक्त) आणि कर्ज खाते नं. HHLBOI00265520** साठी **रु. 20,86,652/- (रुपये वीस लाख शहाऐंशी हजार सहाशे बावन्न फक्त)** उर्वरित मूलधन, उर्वरित (विलंबशुल्क) आणि दिनांक **26.08.2025** पर्यंत व्याज कर्जाच्या अटींनुसार कर्ज करार आणि इतर संबंधित कर्ज दस्तऐवजांच्या संदर्भात लागू भविष्यातील व्याज **27.08.2025** पासून कायदेशीर खर्च किंवा इतर शुल्का सह प्रभावी होऊन जो **प्रभाकर शोभनाथ मौर्य आणि चंदाराणी प्रभाकर मौर्य** यांची मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराच्या द्वारे कर्जाच्या वसूली साठी विकली जाईल.

सदर मालमत्तेच्या लिलावासाठी आरक्षित रक्कम **रु. 11,50,000/- (रुपये अकरा लाख पन्नास हजार फक्त)** आणि अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट **(''ईएमडी'') रु. 1,15,000/- (रुपये एक लाख पंधरा हजार फक्त)** म्हणजेच अनामत ठेव रक्कम राखीव किंमतीच्या 10% असेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट बिअरिंग क्रमांक के2-43, 34.97 चौरस मीटर्स मोजमापाचे कार्पेट क्षेत्र (बाल्कोनी समाविष्ट) बिअरिंग क्रमांक 43, ''हॅपिनेस्ट-बोइसर'' नामक निवासी प्रकल्पातील के-ब्लॉकच्या के2 बिल्डिंगमधील चौथ्या मजल्यावर, भू धारणा नवीन गट क्रमांक 50 वर बांधलेले, प्लॉट क्रमांक 1, 59,334.30 चौरस मीटर्स मोजमापाचे क्षेत्र, गाव कंबळगाव येथे स्थित, तालुका पालघर, जिल्हा ठाणे आणि ठाणे नोंदणी जिल्हा आणि नोंदणी उप-जिल्हा पालघरमध्ये आणि ग्रामपंचायत कंबळगावच्या क्षेत्रात, ठाणे-401501, महाराष्ट्र आणि हे खालीलप्रमाणे बद्ध आहे:-

पूर्वेकडे	:	**गट क्रमांक 50, प्लॉट क्रमांक 2, गाव कंबळगावद्वारे**
पश्चिमेकडे	:	**विद्यमान रस्त्याच्या काही भागाद्वारे आणि पांचाली गावाच्या सीमेच्या काही भागाद्वारे**
उत्तरेकडे	:	**गट क्रमांक 49, गाव कंबळगावद्वारे**
दक्षिणेकडे	:	**पाडघे गावाच्या सीमेच्या काही भागाद्वारे**

विक्रीच्या तपशीलवार नियम व अटींसाठी कृपया सुरक्षित कर्जदाराच्या www.sammaancapital.com या वेबसाईटवरील लिंक पाहा; संपर्क क्र. : 0124-6910910, +91 7065451024, ई-मेल : auctionhelpline@sammaancapital.com. बोली लावण्यासाठी, www.auctionfocus.in वर लॉग ऑन करा.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
सम्मान कॅपिटल लिमिटेड
(पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे)

तारीख : 01.09.2025
स्थळ : ठाणे

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई
पहिला मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५
विविध अर्ज क्र. १७ / २०१२
मूळ अर्ज क्र. २२४ / २००६ मध्ये

प्रदर्श क्र. ६२

सविता किशोर सटालिया ....अर्जदार
विरुद्ध
स्टेट बँक ऑफ इंडिया व अन्य ....प्रतिवादी

जाहीर सूचना

ज्या प्रमाणे विविध अर्ज क्र. १७ / २०१२ हा अर्जदार सविता किशोर सटालिया यांनी मूळ अर्ज क्र. २२४ / २००६ मध्ये दाखल केला असून तो प्रतिवादी क्र. १, स्टेट बँक ऑफ इंडिया यांना आर.पी.ए.डी. द्वारे दिला आहे.

ज्या प्रमाणे दुरुस्त विविध अर्जाची सेवा प्रतिवादी क्र. २ ते ४ यांना नियमित मार्गाने करण्यात आलेली नाही व पर्यायी सेवेस या न्यायाधिकरणाने परवानगी दिलेली आहे.

ज्या प्रमाणे अर्जदार बँकेस सी.ए.ओ.डी. (क्लेम ॲफिडेव्हिट व मूळ कागदपत्रे) दाखल करण्यास परवानगी देण्यात आली असून ते नोंदवहीवर दाखल करण्यात आलेले आहे.

म्हणून आपण स्वतः किंवा वकिलामार्फत आपला दावा सादर करण्यासाठी दिनांक २०/११/२५ रोजी सकाळी ११:०० वाजता या न्यायाधिकरणासमोर हजर राहणे आवश्यक आहे. अन्यथा या प्रकरणात योग्य तो आदेश पारित करण्यात येईल.

याप्रमाणे दिनांक १८ ऑगस्ट २०२५ रोजी माझ्या स्वहस्ताक्षर व या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यानिशी दिले.

(नोंदणी अधिकारी)
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २,
मुंबई

प्रतिवाद्यांची नावे व पत्ते :
१. मेसर्स गुरुकृपा क्रिएशन्स (प्रतिवादी क्र. २)
दुकान क्र. एफ-७६, पहिला मजला, मनीष मार्केट,
एस. बी. मार्ग, दादर (प), मुंबई-४०००२८.
२. श्री. ध्यानदेव बी. घेमे (प्रतिवादी क्र. ३)
क्रिएटिव गारमेंट्स लिमिटेड,
४०१, सिंध इंडस्ट्रियल इस्टेट,
सन मिल कंपाऊंड, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३.
३. श्री. सत्येंद्र बी. सिंग (प्रतिवादी क्र. ४)
१७३, गोपाळ नगर, पी. बी. वरळी, मुंबई-४०००३०.

सेजल ग्लास लिमिटेड

SEJAL GLASS REFLECTING VALUES

सीआयएन : एल२६१०एमएच१९९८पीएलसी११७४३७
नोंदणी कार्या. : १७३/१७४, ३रा मजला, सेजल एन्कासा, बटा शोरूम समोर, एस. व्ही. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००६७.
वेबसाईठ : www.sejalglass.co.in, ई-मेल : compliance@sejalglass.co.in
फोन : ०२२-२८६५१०००/२८६५१०००

२७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-व्होटिंगची माहिती

सूचना याद्वारे देण्यात येते की सेजल ग्लास लिमिटेडच्या भागधारकांची २७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही एजीएमला बोलाविणाऱ्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी तळ मजला, १७३/१७४, सेजल एन्कासा, बटा शोरूम समोर, एस. व्ही. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००६७ येथे मंगळवार, ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. ११.०० वा. (भाप्रवे) घेण्यात येणार आहे. कंपनीने निगम व्यवहार मंत्रालय आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी सर्क्युलर्सनुसार कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे ईमेल पत्ते नोंदविणलेल्या भागधारकांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने एजीएमला बोलाविणाऱ्या सूचनेसह आर्थिक वर्ष २०२४-२५ करिता वार्षिक अहवाल अगोदरच पाठविला आहे. एजीएमच्या सूचनेसह वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.sejalglass.co.in वर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची वेबसाईट च्या www.evoting.nsdl.com वर सुध्दा उपलब्ध आहे. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ **(''सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'')** च्या रेग्युलेशन ३६(१)(बी) नुसार, वार्षिक अहवालातील संपूर्ण तपशील उपलब्ध असलेल्या ई-लिंकचा उल्लेख असलेले पत्र, ज्यांनी आपला ई-मेल पत्ता कंपनीकडे किंवा डिपॉझिटरी किंवा नोंदणी व शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) कडे नोंदविलेला नाही अशा सदस्यांना पाठविण्यात आले आहे.

अधिनियमाचे कलम १०८ आणि सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स , २०१४ च्या नियम २० आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ नुसार एनएसडीएल द्वारे पुरविलेली इलेक्ट्रॉनिक मतदान पध्दत (''रिमोट ई-व्होटिंग'') वापरुन एजीएमला बोलाविणाऱ्या सूचनेत नमुद सर्व ठरावांवर त्यांचे मतदान करण्याची सुविधा पुरवली आहे. भागधारकांचे मतदानाचे हक्क हे **सोमवार, २२ सप्टेंबर २०२५ (''कट-ऑफ तारीख'')** रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या भाग भांडवलामधील त्यांनी धारण केलेल्या प्रमाणात राहतील.

रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी गुरुवार, २५ सप्टेंबर २०२५ रोजी स. ०९:०० वा. भाप्रवे सुरू होईल आणि सोमवार, २९ सप्टेंबर २०२५ रोजी सायं.०५:०० वा. भाप्रवे संपेल. पर्यंत राहील. सदर कालावधी दरम्यान भागधारक इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करू शकतात. ई-व्होटिंग मॉड्युल त्यानंतर एनएसडीएल द्वारे निष्क्रिय करण्यात येईल. जे भागधारक त्या ठिकाणी एजीएममध्ये हजर आहेत आणि रिमोट ई-व्होटिंग मार्फत ठरावावर त्यांचे मतदान केलेले नाही आणि तसे करण्यापासून प्रतिबंधीत नाहीत त्यांना बॅलट पेपर मार्फत सभेत त्यांचा हक्क वापरणे शक्य होईल.

ज्या भागधारकांनी एजीएम पूर्वी रिमोट ई-व्होटिंग द्वारे त्यांचे मतदान केलेले आहे ते सुध्दा त्या ठिकाणी एजीएमला हजर/सहभागी होऊ शकतात, परंतु पुन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाहीत.

कोणीही व्यक्ती ज्यांनी कंपनीने इलेक्ट्रॉनिकली सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत आणि कटऑफ तारखेस शेअर्स धारण केलेले आहेत ते **evoting@nsdl.co.in** येथे विनंती पाठवुन लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करु शकतात. तथापी जर त्याने/तिले रिमोट ई-व्होटींगसाठी एनएसडीएलकडे अगोदर नोंदणी केली असेल तर तो/ती मतदान करण्यासाठी त्याचा/तिचा विद्यमान युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरु शकतात.

ई-व्होटिंगसंदर्भात कोणत्याही शंकांसाठी भागधारक फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) चा संदर्भ घेऊ शकतात आणि ई-व्होटींग मॅन्युअल हेल्प सेक्शन अंतर्गत **www.evoting.nsdl.com** येथे उपलब्ध आहे किंवा **१८००-२२२-९९०** येथे संपर्क करावा. ई-व्होटींगशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता evoting@nsdl.com येथे श्रीम. प्राजक्ता पावले यांना संपर्क करावा.

एजीएमचा तपशिल कंपनीची वेबसाईट **www.sejalglass.co.in** वर, एनएसडीएलची www.evoting.nsdl.com वर, बीएसई लिमिटेडची **www.bseindia.com** वर आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची **www.nseindia.com** वर उपलब्ध आहे.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०८ सप्टेंबर २०२५

सेजल ग्लास लिमिटेड
सही/-
अश्विन एस. शेट्टी
व्ही. पी. ऑपरेशन्स आणि कंपनी सचिव-अनुपालन अधिकारी

यूको बैंक (भारत सरकार का उपक्रम) — **UCO BANK** (A Govt. of India Undertaking)
सम्मान आपके विश्वास का — Honours Your Trust

**ठाणे पश्चिम श